**OÜ Ingka Investments Estonia**

Registreerimis number: 10816234

Riia 181 a, 51014 Tartu, Estonia

|  |  |
| --- | --- |
| **VOLIKIRI** | **POWER OF ATTORNEY** |
| Tartu, *\*date shown on time stamp* | Tartu, *\*date shown on time stamp* |
| **OÜ Ingka Investments Estonia** (edaspidi nimetatud *ettevõte*) volitab käesolevaga **MARIO MIHKELSON**, isikukood 39801274218, tegema tehinguid ettevõtte omanduses olevatel kinnistutel asuva metsaga, kooskõlas seaduste ja määrustega, esindama ettevõtet riiklikes ja kohaliku omavalitsuse asutustes ning samuti füüsiliste isikute ja ettevõtete ees järgmiselt: | **OÜ Ingka Investments Estonia** (hereinafter – the „Company”) hereby authorises **MARIO MIHKELSON**, personal ID number 39801274218, to operate with the forests located within the real estates owned by the Company, in accordance with the laws and regulations, to represent the Company in the state and municipal institutions, as well as with private persons and companies as follows: |
| * tellima ja võtma vastu metsainventari, * allkirjastama metsateatiseid, * viima läbi raietöid raiealade uuendamiseks, * viima läbi metsastamist ja kultuuri täiendamist, * võtma vastu ja allkirjastama käesolevas volikirjas sätestatud tegevustega seotud arveid, * osalema kinnistute maamõõdutöödel ja kooskõlas naaberkinnistute piiridega allkirjastama lepinguid kinnistute jagamiseks ja piiride muutmiseks * realiseerima (müüma) raielanke ja metsamaterjali, * sõlmima kõiki vajalikke lepinguid ja allkirjastama dokumente seoses käesolevas volikirjas sätestatud tegevustega, * tegema kõiki vajalikke makseid seoses käesolevas volikirjas sätestatud tegevustega, * esitama ja võtma vastu vajalikke dokumente, * korrastama raiealad pärast tööde lõpetamist ja täitma raielubasid, * esitama ja võtma vastu avaldusi metsamajanduse toetusele, * esitama aruandeid läbiviidud metsahoolduse kohta, * võtma vastu puistute tagavara hindamisi, * esitama ja võtma vastu EL’i projektide täitmise tulemusi, * sõlmima, muutma ja lõpetama jahimaa kasutamise lepinguid, * sõlmima, muutma ja lõpetama põllumajandusmaa rendilepinguid, * kinnitama väljavõtteid ja ärakirju, * teostama muid kinnisvara haldamisega seotud tegevusi vastavalt Eesti Vabariigi seadustele. | * to order and receive forest inventory, * to sign felling confirmations, * to carry out cutting work to renew the harvest sites, * to make forest and plantation afforestation, * to receive and sign invoices related to the activities specified in this power of attorney, * to participate in surveying (measurement) works of the properties and in alignment of boundaries with neighbouring properties, to sign deeds on allocation and coordination of boundaries * to realize (sell) the cutting sites and timber, * to conclude all necessary contracts and to sign documents related to the activities specified in this power of attorney, * make all the necessary payments in relation to the activities specified in this power of attorney, * to submit and receive necessary documents, * to make in order felling sites after completion of works and to complete felling confirmations, * to submit and receive plans for forest management support, * to submit reports on made forest maintenance activities, * to receive evaluation of forest stands, * to submit and receive reports on results of implementation of EU projects, * to conclude agreements on use of the hunting rights, to amend, as well as to terminate them, * to conclude agreements on lease of the agriculture land, to amend, as well as to terminate them, * to confirm extracts and copies, * to perform other management of real estate -related activities, considering to the legislation of the Republic of Estonia |
| Volitatul ei ole õigust võõrandada ettevõttele kuuluvaid kinnistuid. Volitatul ei ole õigust siduda ettevõtet mis tahes kohustusega, mille üksiku või seotud tehingu või tegevuse kogusumma ületab 10’000 EUR. Volitatul ei ole õigust ettevõttele kuuluvate kinnistute koormamiseks, välja arvatud juhul kui selline volitus on käesolevas volikirjas selgesõnaliselt sätestatud.  Käesolev volikiri on väljastatud edasivolitamise õiguseta ja kehtib kuni 31. detsember 2026.  */digital signature/*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Tauno Kusma  Juhatuse liige/Member of the Board | The attorney is not entitled to alienate real estates owned by the Company. The attorney is not entitled to bind the Company to any liability where the total amount of any single or related transaction or activity exceeds EUR 10`000. The attorney is not entitled to encumber real estates owned by the Company, except if this power of attorney expressly provides such authorisation.  This Power of Attorney is without the right of substitution and is valid until December 31, 2026.  */digital signature/*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ray Raiesmaa  Juhatuse liige/Member of the Board |